



피츠버그 시

수도요금 인상 제안에 대한 공청회 통지서

2022년 7월 18일 월요일 저녁 7시

시의회 회의실 - 65 Civic Avenue, Pittsburg, CA 94565

공청회

피츠버그 시는 2022년 7월 18일 저녁 7시에 시청 시의회 회의실에서 회계년도(FY) 2022/23년부터 2026/27년까지 수도요금 인상을 의논하는 시의회 공청회를 통지합니다. 시는 공청회에서 의견을 받게 됩니다. 시의회는 공청회가 끝날 때 수도요금을 인상합니다. 회의실은 장애인이 이용할 수 있습니다. 회의하기 전에 청력이나 시각 장애인은 회의에 참석하기 위해 도움을 요청하십시오.

항의

시의 수도 유틸리티를 이용하는 수도 고객이나 건물주는 시에 항의서를 제출해도 됩니다.

- 영업시간에 직접 전달하거나 또는 65 Civic Avenue, Pittsburg, CA 94565 으로 시 서기에게 우편으로 보내주십시오.
- 공청회에서 직접 항의서를 제출하십시오.

시에 편지로 보낸 항의서를 포함해서 공청회가 끝날 때까지 받아야 합니다. 공청회가 끝날 때까지 받지 못한 항의서는 (심리하기 전에 편지로 보냈거나 안 보낸 경우라도) 계산하지 않습니다. 예를 들면 집주인과 세입자가 항의하는 경우 토지 구획 당 한 개의 항의서만 계산합니다. 시에 이메일이나 팩스로 보낸 항의서는 계산하지 않으며 반드시 서명이 있어야 합니다.

항의서를 제출하는 경우를 제외하고 공청회에서 말한 의견은 항의서로 여기지 않습니다. 시의회는 건의한 수도 요금 인상에 대한 커뮤니티의 의견을 받습니다. 항의서는 다음과 같은 내용이 포함되며, 다음과 같은 필수 요소가 빠지면 받지 않습니다. 건의된 수도요금 인상을 항의하는 진술서, 항의서를 제출하는 수도국 고객이나 건물주 이름, 항의서를 제출하는 구획 주소나 평가자 구획 번호(Assessor's Parcel Number)로 신원확인, 항의서를 제출하는 고객이나 건물주의 서명과 분명히 알아볼 수 있는 이름

또한, 정부법 53759(d)항에 의해 수도요금 인상에 소송을 제기하려면 120일 마감일이 있습니다.

요금인상의 필요성

수도 유틸리티의 재정과 실물 재산을 유지하고, 새로운 연방과 주정부 수도서비스 요건에 부합하고, 늘어나는 수도 서비스 비용을 해결하기 위해 건의된 요금인상이 필요합니다. 수도요금으로 운영비를 충당하고 비용과 (인건비, 유틸리티, 보급물자), 파이프, 탱크, 수도시스템 재산, 적당한 매장량을 유지하는 비용을 충당해야 합니다. 새로운 연방과 주정부 요건과 원수 비용 인상과 수도 처리비용, 수도 탱크와 파이프 유지 비용으로 인해 요금인상은 필수적입니다. 시는 우수한 서비스를 제공하면서 오래된 수도 시설을 개선하고 유지하기 위해 노력합니다. 시 공무원은 이것을 가능하게 하기 위해 매년 요금인상을 권합니다.

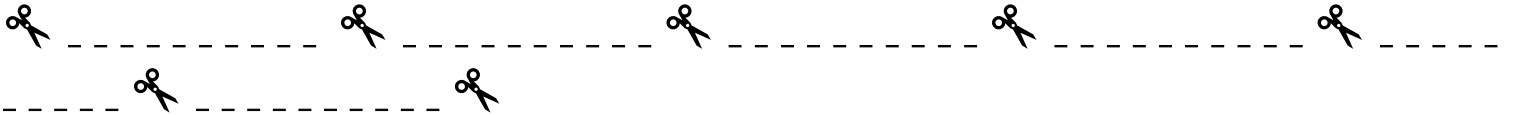
수도 요금 - 건의한 요금 구조 (1번과 2번 표): 수도 요금은 세 가지입니다. 1) 수도 계량기 크기에 따라서 다양한 월 서비스 요금 2) 계량기로 측정된 수도 사용 요율 3) 소화전으로 이용하는 수도 수위점을 위한 연결 수수료. 시의 고지대에 있는 고객들은 건물에 수도를 펌프질하는 전기비용 때문에 사용료가 더 높습니다. 대부분 단독주택 고객은 8인치나 10인치 계량기가 있습니다. 수도사용료는 두가지나 세가지 가격이 있습니다. 첫번째 요율은 매월 1200



세제곱피트 (HCF)의 수도를 이용하는 단독주택 고객에게 적용됩니다. 두번째 요금은 그보다 더 많은 월 수도 사용량에 적용됩니다. 노인을 제외한 모든 고객에게 일괄적 요금이 적용됩니다. 단독주택, 비 단독주택, 노인 요금 등 모든 건의된 요금은 1 번 표와 2 번 표에 나타납니다. 건의된 요금에 따라서 5 년동안 매년 요금이 인상됩니다.

승인되면, 새 요금은 2022 년 8 월 1 일부터 발효합니다.

자세한 내용은 폴 라드리거즈 재정부장에게 prodrigues@pittsburgca.gov 또는 (925) 252-4848 으로 연락하십시오.



건의된 수도요금 인상을 항의하려면 이 양식을 이용하십시오.

본인은 _____ 건의된 수도 요금 인상을 항의합니다.
(성과 이름을 적어주십시오.)

건물 주소 또는 평가자 구획 번호 _____

서명 _____

이 양식을 항의서로 사용하려면, 작성하고 직접 전달하거나 우표를 붙인 봉투에 넣어 편지로 보내십시오.

City of Pittsburg, City Clerk
Water Rate Protest
65 Civic Avenue, Pittsburg, CA 94565



1 번 표: 현재 및 권장 수도양 요율

수도양 요율, \$/ HCF	발효일	현재		권장			
		FY22 1/1/2021	FY23 8/1/2022	FY24 1/1/2024	FY25 1/1/2025	FY26 1/1/2026	FY27 1/1/2027
비 거주용							
1 과 2 구역		\$5.35	\$5.62	\$5.90	\$6.19	\$6.50	\$6.83
3 구역		\$5.49	\$5.76	\$6.05	\$6.36	\$6.67	\$7.01
4 구역		\$5.57	\$5.85	\$6.14	\$6.45	\$6.77	\$7.11
5/6 구역		\$5.71	\$6.00	\$6.30	\$6.61	\$6.94	\$7.29
단독주택							
1 단계		0 - 13 HCF	0 - 12 HCF	0 - 12 HCF	0 - 12 HCF	0 - 12 HCF	0 - 12 HCF
1 구역		\$4.46	\$4.68	\$4.92	\$5.16	\$5.42	\$5.69
2 구역		\$4.60	\$4.83	\$5.07	\$5.33	\$5.59	\$5.87
3 구역		\$4.68	\$4.91	\$5.16	\$5.42	\$5.69	\$5.97
4 구역		\$4.82	\$5.06	\$5.31	\$5.58	\$5.86	\$6.15
5/6 구역		\$4.82	\$5.06	\$5.31	\$5.58	\$5.86	\$6.15
2 단계		> 13 HCF	> 12 HCF	> 12 HCF	> 12 HCF	> 12 HCF	> 12 HCF
1 구역		\$6.15	\$6.46	\$6.78	\$7.12	\$7.48	\$7.85
2 구역		\$6.29	\$6.60	\$6.93	\$7.28	\$7.65	\$8.03
3 구역		\$6.37	\$6.69	\$7.02	\$7.37	\$7.74	\$8.13
4 구역		\$6.37	\$6.69	\$7.02	\$7.37	\$7.74	\$8.13
5/6 구역		\$6.51	\$6.84	\$7.18	\$7.54	\$7.91	\$8.31
노인							
1 단계		0 - 4 HCF	0 - 4 HCF	0 - 4 HCF	0 - 4 HCF	0 - 4 HCF	0 - 4 HCF
1 구역		\$1.40	\$1.43	\$1.46	\$1.49	\$1.52	\$1.55
2 구역		\$1.46	\$1.49	\$1.52	\$1.55	\$1.58	\$1.61
3 구역		\$1.48	\$1.51	\$1.54	\$1.57	\$1.60	\$1.63
4 구역		\$1.48	\$1.51	\$1.54	\$1.57	\$1.60	\$1.63
5/6 구역		\$1.50	\$1.53	\$1.56	\$1.59	\$1.62	\$1.66
2 단계		5 - 14 HCF	5 - 14 HCF	5 - 14 HCF	5 - 14 HCF	5 - 14 HCF	5 - 14 HCF
1 구역		\$3.56	\$3.63	\$3.70	\$3.78	\$3.85	\$3.93
2 구역		\$3.62	\$3.69	\$3.77	\$3.84	\$3.92	\$4.00
3 구역		\$3.64	\$3.71	\$3.79	\$3.86	\$3.94	\$4.02
4 구역		\$3.64	\$3.71	\$3.79	\$3.86	\$3.94	\$4.02
5/6 구역		\$3.66	\$3.73	\$3.81	\$3.88	\$3.96	\$4.04
3 단계		> 14 HCF	> 14 HCF	> 14 HCF	> 14 HCF	> 14 HCF	> 14 HCF
1 구역		\$5.27	\$5.38	\$5.48	\$5.59	\$5.70	\$5.82
2 구역		\$5.33	\$5.44	\$5.55	\$5.66	\$5.77	\$5.88
3 구역		\$5.35	\$5.46	\$5.57	\$5.68	\$5.79	\$5.91
4 구역		\$5.35	\$5.46	\$5.57	\$5.68	\$5.79	\$5.91
5/6 구역		\$5.37	\$5.48	\$5.59	\$5.70	\$5.81	\$5.93

*HCF = 100 세제곱 피트, 약 748 갤론



2 번 표: 현재와 권장 계량기 서비스와 화재 서비스 요금

요금	발효일 >	현재	권장				
		FY22 1/1/2021	FY23 8/1/2022	FY24 1/1/2024	FY25 1/1/2025	FY26 1/1/2026	FY27 1/1/2027
계량기 서비스, \$/계량기-월							
5/8 x 3/4인치 또는 3/4 인치, 노인		\$24.29	\$24.78	\$25.27	\$25.78	\$26.29	\$26.82
5/8 x 3/4인치 또는 3/4 인치		\$29.60	\$31.10	\$32.65	\$34.30	\$36.00	\$37.80
1 인치		\$64.00	\$67.20	\$70.60	\$74.10	\$77.80	\$81.70
1 1/2 인치		\$122.00	\$128.00	\$134.00	\$141.00	\$148.00	\$155.00
2 인치		\$191.00	\$201.00	\$211.00	\$222.00	\$233.00	\$245.00
3 인치		\$380.00	\$399.00	\$419.00	\$440.00	\$462.00	\$485.00
4 인치		\$580.00	\$609.00	\$639.00	\$671.00	\$705.00	\$740.00
6 인치		\$1,160.00	\$1,220.00	\$1,280.00	\$1,340.00	\$1,410.00	\$1,480.00
8 인치		\$2,090.00	\$2,190.00	\$2,300.00	\$2,420.00	\$2,540.00	\$2,670.00
10 인치		\$3,360.00	\$3,530.00	\$3,710.00	\$3,900.00	\$4,100.00	\$4,310.00
화재 서비스, \$/ 연결-월							
상업용							
2 인치 또는 더 작음		\$24.95	\$24.95	\$24.95	\$24.95	\$24.95	\$24.95
3 인치		\$48.29	\$48.29	\$48.29	\$48.29	\$48.29	\$48.29
4 인치		\$79.00	\$83.00	\$87.20	\$91.60	\$96.20	\$101.00
6 인치		\$230.00	\$242.00	\$254.00	\$267.00	\$280.00	\$294.00
8 인치		\$490.00	\$515.00	\$541.00	\$568.00	\$596.00	\$626.00
10 인치		\$882.00	\$926.00	\$972.00	\$1,021.00	\$1,072.00	\$1,126.00
1 인치 화재서비스 주거용		\$29.60	\$31.10	\$32.65	\$34.30	\$36.00	\$37.80